

ხელშეკრულება №რფმ/16-059

(მომსახურების შესყიდვის შესახებ - CPV 45300000;45310000)

ქ. თბილისი

15 ნოემბერი 2016 წელი

ერთის მხრივ შპს „რელივეი ფროფერტი მენეჯმენტი“ (ს/კ 202460103) (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის კობა ლაცაბიძის სახით და მეორეს მხრივ, ი/მ ალექსანდრე ნუგეშიძე (3/601017022954) (შემდგომში „მიმწოდებელი“), სახით, სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტოს №13 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმების განსაზღვრისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესის“ მე-2 მუხლის „ა“ პუნქტის და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, დებენ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:
- 1.2. „ხელშეკრულება“--შემსყიდველ ორგანიზაციასა „მიმწოდებელს“ შორის დადებული ხელშეკრულება, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.3. „ხელშეკრულების ღირებულება“ - ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.4. „შემსყიდველი“ - ნიშნავს ორგანიზაციას (კომპანიას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ - ნიშნავს პირს, რომელიც ახორციელებს მომსახურების მიწოდებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ - ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.
- 1.7. „მომსახურება“-- ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს შპს „რელივეი ფროფერტი მენეჯმენტი“-ს საკუთრებაში არსებული აეროპორტის რკინიგზის სადგურში ელექტროსამონტაჟო სამუშაოების შესყიდვა:
 - ✓ გარე პერიმეტრზე 7 (შვიდი) ერთეული 400 ვატიანი პროექტორის დამონტაჟება და სადენების მიყვანა.
 - ✓ შიდა პერიმეტრზე 2 (ორი) ერთეული 150 ვატიანი პროექტორის დამონტაჟება და სადენების მიყვანა.
 - ✓ შლაგბაუმზე ლედ ნათურების (6 მეტრი) და 1 (ერთი) ფოტორელეს დამონტაჟება.
 - ✓ სარეკლამო დაფაზე ლედ ნათურების (8 მეტრი) და 1 (ერთი) ფოტორელის მოწყობა.
 - ✓ ძირითადი კვების სადენზე გადამრთველის შეკეთება.
 - ✓ შიდა პერიმეტრზე 20 (ოცი) ლუმინიცეტური ნათურის შეცვლა.
 - ✓ შიდა პერიმეტრზე ლუმინიცეტური ნათურის 4 (ოთხი) ტრანსპორმატორის შეცვლა.
 - ✓ 20 (ოცი) გარე პროექტორის გარემონტება და 250 ვატიანი ნათურების შეცვლა.
 - ✓ გარე პროექტორებზე 15 (თხუთმეტი) 400 ვატიანი ნათურის და 30 (ოცდაათი) მეტრი სადენის შეცვლა.
 - ✓ შიდა პერიმეტრზე ელექტრო გაყვანილობის მოწესრიგება და კაბელების შეცვლა.
 - ✓ გარე პერიმეტრზე მიწის ქვეშ, 30 (ოცდაათი) მეტრი სადენის არხის მოწყობა.
 - ✓ ელექტრო ტაბლოზე კვების წყაროს მიყვანა და ჩამრთველების შეცვლა.
 - ✓ 40 ამპერიანი 2 (ორი) ცალი ჩამრთველის შეცვლა.
 - ✓ ოპერატორების ოთახში 3 (სამი) ნათურის შეცვლა.
 - ✓ სალაროს ოთახში 2 (ორი) ნათურის დამონტაჟება.
- შენიშვნა: ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოებისათვის საჭირო მასალების შესყიდვას უზრუნველყოფს შემსყიდველი

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 900 (ცხრაასი) ლარს დღგ-ს გარეშე.

3.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის მიერ გასაწევ ყველა ხარჯს.

4. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი და გარანტია

4.1 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ:

4.1.1 მის მიერ მიწოდებული "მომსახურება" შესაბამისობაშია ამ ხელშეკრულების მოთხოვნებთან,

4.1.2 მიწოდებული "მომსახურება" არის მაღალი ხარისხის და შეესაბამება ამ სფეროში არსებულ სტანდარტებს და ტექნიკურ ნორმებს.

4.2 მიმწოდებელი იძლევა 6 (ექვსი) თვიან გარანტიას გაწეულ მომსახურებაზე.

5. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

5.1 მიმწოდებელი ვალდებულია:

5.1.1 მომსახურების მიწოდება განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობებით და ვადაში.

5.1.2 საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში წუნის/დაზიანების აღმოჩენის შემთხვევაში, რომელიც გამოწვეულია შემსყიდველის ბრალეული მიზეზის გარეშე, შემსყიდველის მოთხოვნიდან გონივრულ ვადაში საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს წუნის/დაზიანების გამოსწორება.

5.2 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

5.2.1 შემსყიდველს მოთხოვოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება.

5.3 შემსყიდველი ვალდებულია:

5.3.1 განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების დაცვით მიწოდებული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება.

5.4 შემსყიდველი უფლებამოსილია:

5.4.1 მიმწოდებლისგან მოითხოვოს მომსახურების მიწოდება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ დროსა და ადგილას.

5.4.2 შეამოწმოს მომსახურების ხარისხი და თუ აღმოჩნდება უხარისხო (წუნდებული) მომსახურება დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს.

5.4.3 ინსპექტირების შედეგად მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის აღმოჩენის შემთხვევაში მისცეს მიმწოდებელს მითითება ვალდებულებების დარღვევის გამოსწორების შესახებ.

6. მომსახურების მიწოდების ადგილი და ვადა

6.1. მიმწოდებელი ვალდებულია მომსახურების მიწოდება უზრუნველყოს ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 5 (ხუთი) დღის ვადაში.

6.2. მომსახურების მიწოდების ადგილი: ქ.თბილისის აეროპორტის მისასვლელ გზაზე მდებარე რკინიგზის სადგური.

7. მიღება-ჩაბარების წესი

7.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევის დადასტურების მიზნით, შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტი, რომელსაც ხელს აწერენ საამისოდ უფლებამოსილი პირები.

8. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

8.1. მიმწოდებლისათვის ღირებულების ანაზღაურება განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

8.2. ანგარიშსწორების ვალუტა: ლარი.

8.3. ანგარიშსწორების ფორმა: უნაღდო.

9. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება და ადმინისტრატორი

9.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირებას შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს შპს „რეილვეი ფროფერტი მენეჯმენტი“-ს თანამშრომელი (ხელშეკრულების ადმინისტრატორი) მურთაზ ხიჯაკაძე ტელ: 551171387;

9.2. მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისას ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან

დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

10. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

- 10.1. მხარეებმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები უნდა შეასრულონ ჯეროვნად, კეთილსინდისიერად ხელშეკრულებით დათქმულ დროსა და ადგილას. მხარეები პასუხს აგებენ ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შეუსრულებლობის ან არსებითად დარღვევისათვის ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 10.2. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვანი შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება სანქციები, რომელთა ფორმა, ოდენობა, ამოქმედების პირობები განსაზღვრულია წინამდებარე ხელშეკრულებით.
- 10.3. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ის ოდენობით.
- 10.4. არაჯეროვნად შესრულებას წარმოადგენს უხარისხო საქონლის/მომსახურების მიწოდება. ამასთან, არაჯეროვნად გაწეულად მიიჩნევა ნებისმიერი ვალდებულების შეუსრულებლობა, რომელიც ნაკისრი აქვს მიმწოდებელს წინამდებარე ხელშეკრულებით, გარდა 10.5 პუნქტით განსაზღვრული შემთხვევისა.
- 10.5. მიმწოდებლის მიერ დაგვიანებით შესრულებას წარმოადგენს მომსახურების მიწოდების წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიწოდების ვადის დარღვევა, რისთვისაც შემსყიდველი უფლებამოსილია დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე დროულად მიუწოდებელი საქონლის/მომსახურების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 11.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.
- 11.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

12. დაუძლეველი ძალა (ფორს-მაჟორი)

- 12.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.
- 12.2. თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.
- 12.3. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

- 13.1. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

14. სხვა პირობები

- 14.1. მხარეები აუნაზღაურებენ ერთმანეთს მიყენებულ ზარალს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 14.2. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.
- 14.3. ყველა ის შემთხვევა და პირობა, რომელიც გათვალისწინებული არ არის წინამდებარე ხელშეკრულებით, განიხილება და გადაწყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 14.4. წინამდებარე ხელშეკრულების ყველა პირობა და დებულება ვრცელდება და სავალდებულოა მხარეთა უფლებამონაცვლეთათვის, სამართალმემკვიდრეთათვის, წარმომადგენელთათვის, რწმუნებულთათვის და დასაქმებულთათვის.
- 14.5. წინამდებარე ხელშეკრულების ყველა დანართი, ასევე დამატება, ცვლილება და მათი ყველა დანართი წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
- 14.6. თუ წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში შეიცვლება ხელშეკრულების მე-15 მუხლში მითითებული რომელიმე რეკვიზიტი, მხარე მოვალეა დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობოს აღნიშნულის შესახებ მეორე მხარეს.
- 14.7. მხარეებს შეუძლიათ ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ორმხრივად შეწყვიტონ წინამდებარე ხელშეკრულება მისი მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე.
- 14.8. მხარეებს უფლება აქვთ ცალმხრივად შეწყვიტონ ხელშეკრულება მისი მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე ან უარი განაცხადონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე, თუ მეორე მხარე არ ასრულებს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებულ მოვალეობას.
- 14.9. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.
- 14.10. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან მოქმედებს 6.1 პუნქტით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევის ვადის დასრულებიდან 2016 წლის 21 დეკემბრამდე.
- 14.11. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე 3 (სამი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი გადაეცემა მიმწოდებელს, ხოლო, ორი შემსყიდველს.

15. მხარეთა რეკვიზიტები და ხელმოწერები

„შემსყიდველი“

შპს „რეილვეი ფროფერტი მენეჯმენტი“

ს/კ: 202 460 103

მის: ქ. თბილისი, თამარ მეფის გამზ. №15

ბანკი: სს „საქართველოს ბანკი“

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ა/ა: GE54BG00000003911568 00

.....
გენერალური დირექტორი

„მიმწოდებელი“

ალექსანდრე ნუგეშიძე

კ/ნო 501017022954

ბანკი: სს „ლიბერთი ბანკი“

ბანკის კოდი: LBRTGE22

ა/ა: GE37LB0711199377347000

.....
ალექსანდრე ნუგეშიძე

ნუგეშიძე